



Mairie de Cahus
71 route de la Serpentine
46130 CAHUS

05 65 33 88 28
mairie.cahus@wanadoo.fr



COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL du Lundi 08 décembre 2025

Étaient présents : Catherine Albert, Jean-Claude Kelsch, Claude Lavergne, Maryline Linard, Anne Audibert, Geoffroy Latapie, Nicolas Papon, Alexis Poeydemenge.

Représentées : Aurore Perony par Catherine Albert

Début de la séance : 19h00

♦ Délibération nomination d'un secrétaire de séance :

Madame le Maire informe qu'afin d'assurer le compte-rendu de la séance, il convient de nommer un secrétaire de séance. Claude Lavergne se propose en tant que secrétaire de séance.

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal vote :

Pour : 9 voix (unanimité des présents ou représentés)

♦ Délibération approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 10 novembre 2025 :

Madame le Maire rappelle que le Conseil Municipal doit approuver le compte-rendu de sa précédente séance. Après avoir délibéré, le Conseil Municipal vote :

Pour : 9 voix (unanimité des présents ou représentés)

♦ Délibération sinistre grêle sur le bâtiment communal (hangar) :

Madame le Maire reprend le dossier sinistre suite à la grêle de fin juin. 70% de la toiture a été endommagée. Des devis ont été faits :

- Désamiantage : 11 688€ TTC (Entreprise C2IS)
 - Réfection toiture : 13 680€ TTC (Entreprise Mambert)/variante fibro ciment +2400€ TTC
- Soit un total de 25 368€ TTC ou 27 768€ TTC selon option choisie pour la couverture.

Les remboursements de l'assurance :

- 9 825.86€ à la commande et 7 836.73€ versé sur présentation de facture soit 17 662.59€

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal décide de confier les travaux à l'entreprise C2IS pour le désamiantage et à l'entreprise Mambert pour la couverture qui sera réalisée en tôle, type Bacacier).

Pour : 9 voix (unanimité des présents ou représentés)

♦ **Délibération de principe pour l'adhésion au SMAEP :**

Madame le Maire rappelle que la Commune envisage de confier la gestion de l'eau potable (AEP) au syndicat mixte Bretenoux-Saint-Céré (SMAEP). Cette décision est à la fois motivée par la complexité croissante de la gestion du réseau et par les coûts engendrés par les futurs travaux de mises aux normes sans cesse plus exigeantes. Pour pouvoir adhérer au SMAEP, le Conseil Municipal doit délibérer :

Pour : 9 voix (unanimité des présents ou représentés)

♦ **Décision Modificative sur le budget de l'eau :**

Madame le Maire expose au Conseil Municipal que les crédits ouverts au budget 2025 sont insuffisants. Il est nécessaire de procéder à des réajustements des comptes pour pouvoir régler les factures de décembre :

Fonctionnement		
023	Virement à la section d'investissement	-2 500
011 - 61523	Entretien, réparations réseaux	+2 500

Après avoir délibéré le Conseil Municipal vote :

Pour : 9 voix (Unanimité des présents ou représentés)

Fin de séance : 21h